

Studio Amministrazione Condominiale.....

Indirizzo

Alla c.a.

Sig.

Indirizzo.....

Oggetto: certificazione pagamenti oneri condominiali

Io sottoscritto in qualità di amministratore pro tempore del condominio sito ain viadopo aver effettuato i riscontri contabili relativi al pagamento degli oneri condominiali di pertinenza dell'appartamento in atto di loro proprietà, attesta che, alla data odierna, risultano pagate tutte le quote ordinarie e straordinarie nonché le quote per consumi idrici fino al mede di

Non risultano, pertanto, partite contabili pregresse scoperte a loro carico.

Si precisa che la presente scrittura non costituisce una liberatoria dei pagamenti condominiali bensì una semplice attestazione degli stessi e non potrà, pertanto, essere opponibile allo scrivente per eventuali quote o debiti che eventualmente matureranno in futuro (ad esempio conguagli riferiti a gestioni precedenti i cui Bilanci Consuntivi non sono ancora stati approvati), seppur riferenti al periodo di Sua proprietà. In tal caso tali debiti saranno a carico del nuovo proprietario (che legge per conoscenza) salvo diritto di rivalsa di quest'ultimo nei Suoi confronti.

Si rilascia, a richiesta degli interessati, per gli usi consentiti.

Luogo e data.....

Firma amministratore.....