

Spett.le  
**Responsabile del settore  
edilizia privata e urbanistica**  
Comune di .....  
Indirizzo.....

**AUTOCERTIFICAZIONE AGIBILITA' EDILIZIA  
EDIFICI RESIDENZIALI/NON RESIDENZIALI**

*(ai sensi dell'art. 25, comma 5-bis del D.P.R. N. 380/2001 e s.m.i.)*

**II/ La sottoscritto/a** .....

nato/a a ..... il ..... codice fiscale .....

residente in ..... via/piazza .....

**in qualità di:** proprietario;

comproprietario;

legale rappresentante della società ..... proponente.

avente titolo con delega della società ..... proponente.

*dati del delegante (allegata copia documento di identità):*

nome e cognome ..... carica .....

indirizzo di residenza/sede .....

con riferimento all'immobile a **destinazione residenziale** sito in via  
..... identificato catastalmente ai mappali n. ....

per il quale é stato presentato il progetto  
di .....

**il cui stato di fatto risulta autorizzato con:**

P.C.;  D.I.A.;  S.C.I.A.;  C.I.A.  ALTRO (*specificare*) .....

i cui estremi di riferimento sono, n. ...., del ....., di cui al prot. ....  
e successive varianti:

.....n. ...., del ..... di cui al prot. ....

.....n. ...., del ..... di cui al prot. ....

.....n. ...., del ..... di cui al prot. ....

.....n. ...., del ..... di cui al prot. ....

**le cui opere sopra indicate sono state ultimate in data** ....., con comunicazione di cui al protocollo comunale n. ....del .....

**ed eseguite dall'impresa** ....., con sede nel Comune di .....  
in via ....., al civico n. .... p. iva .....  
telefono ..... fax ..... mail .....

### **PRESENTA**

ai sensi dell'art. 25, comma 5-bis del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., la **DICHIARAZIONE a firma del Direttore dei Lavori** delle opere inerenti l'immobile di cui sopra, **ovvero di Professionista abilitato, attestante la conformità dell'opera al progetto presentato e la sua agibilità,**

*di seguito: dichiarazione del Direttore Lavori/Professionista Abilitato.*

**II/ La sottoscritto/a** .....  
nato/a a ..... il ..... codice fiscale .....  
con studio in ..... via/piazza .....  
Tel ..... fax ..... e-mail .....  
iscritto all'Ordine dei ....., al numero ....., della Provincia di .....  
in qualità di:

- Direttore dei Lavori** delle opere di cui sopra e relative all'immobile in oggetto;
- Professionista Abilitato** a tal proposito incaricato;

### **ATTESTA**

**la CONFORMITA' dell'opera al progetto presentato e la sua AGIBILITA'**

ai sensi dell'art. 25, comma 5-bis del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. **ALLEGA** (*obbligatoriamente*)

- richiesta di accatastamento** dell'edificio che lo sportello unico provvede a trasmettere al catasto;
- dichiarazione dell'impresa** che attesta la **conformità degli impianti** installati negli edifici alle **condizioni di sicurezza, Igiene, salubrità, risparmio energetico** valutate secondo la normativa vigente.

**NONCHE'**,

**ai sensi dell'art. 25. comma 3. del D.P.R. 380/01 e s.m.i.** la documentazione di cui alle lettere:

"a", "b", "d":

a) certificato di **collaudo statico** di cui all'*articolo 67*;

b) certificato del competente ufficio tecnico della regione, di cui all'*articolo 62*, attestante la

**conformità delle opere eseguite nelle zone sismiche** e alle disposizioni di cui al capo IV

della parte II;

d) dichiarazione di conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di

**accessibilità e superamento delle barriere architettoniche** di cui all'*articolo 77*, nonché

*all'articolo 82*:

**ed al sensi dell'art. 5. comma 3. del D.P.R. 380/01 e s.m.i.** la

documentazione di cui alla

lettera "a":

a) il **parere dell'azienda sanitaria locale (ASL)**, nel caso in cui non possa essere sostituito da **una dichiarazione ai sensi dell'articolo 20, comma 1**;

**ED INFINE:**

☐ **documenti di identità** del Proprietario e del Direttore dei Lavori/Professionista Abilitato;

☐ autorizzazione all'**allacciamento alla fognatura comunale**;

☐ **certificazione energetica**;

☐ altro (specificare) .....

Cursi

Il Titolare/Proprietario

.....

Il Direttore Lavori/Professionista Abilitato

.....